



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.07.2024

№ 2228

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 01.07.2024 № 8952:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут общей площадью 2167 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:0390001:1358 (2167 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, с/пос. Двуреченское, д. Нестюково, ул. Тракторная, примерно в 0,07 км от ориентира по направлению на юго-запад Пермский край, Пермский район, с/пос. Двуреченское, д. Нестюково, ул. Тракторная 62.

Цель: Строительство линейного объекта системы газоснабжения для организации подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения жилого дома: «Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Пермский край, м.о. Пермский, д. Нестюково, ул. Тракторная, д. 58-2 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)».

Срок: 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным

использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. АО «Газпром газораспределение Пермь» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

«Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Пермский край, м.о. Пермский, д. Нестоково, ул. Трактовая, д. 58-2 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения разрешения на строительство)»

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Земельный участок № 59-32-0390001-2141, м.о. Пермский, д. Нестоково, ул. Трактовая, д. 58-2, площадью 10,0 кв. м, кадастровый номер 59-32-0390001-2141, вид разрешенного использования - для размещения объектов газоснабжения

Местоположение: Пермский край, м.о. Пермский, д. Нестоково, ул. Трактовая

Идентификационный номер: 2141-кв.4

Категория земель: Земельный участок для размещения объектов газоснабжения

- Описание границ земельного участка:
 - От точки 01 до точки 02 - земельный участок с кадастровым номером 59-32-0390001-2141
 - От точки 02 до точки 06 - земельный участок с кадастровым номером 59-32-0390001-1356
 - От точки 06 до точки 07 - земельный участок с кадастровым номером 59-32-0390001-221
 - От точки 07 до точки 012 - земельный участок с кадастровым номером 59-32-0390001-1358
 - От точки 012 до точки 013 - земельный участок с кадастровым номером 59-32-0390001-221
 - От точки 013 до точки 014 - земельный участок с кадастровым номером 59-32-0390001-1358
 - От точки 014 до точки 01 - земельный участок с кадастровым номером 59-32-0390001-1358

Система координат: МСК-57, зона 2
Метод определения координат: 1 - спутниковый

| № точки границы | X | Y | Средняя квадратическая погрешность координат (МКП), м |
|-----------------|-----------|-----------|---|
| 1 | 593247 | 213776,37 | 0,1 |
| 2 | 593191,06 | 213774,42 | 0,1 |
| 3 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 4 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 5 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 6 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 7 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 8 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 9 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 10 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 11 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 12 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 13 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 14 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 15 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 16 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 17 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 18 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 19 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 20 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 21 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 22 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 23 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 24 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 25 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 26 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 27 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 28 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 29 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 30 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 31 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 32 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 33 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 34 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 35 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 36 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 37 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 38 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 39 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 40 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 41 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 42 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 43 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 44 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 45 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 46 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 47 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 48 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 49 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 50 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 51 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 52 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 53 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 54 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 55 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 56 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 57 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 58 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 59 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 60 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 61 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 62 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 63 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 64 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 65 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 66 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 67 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 68 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 69 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 70 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 71 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 72 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 73 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 74 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 75 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 76 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 77 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 78 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 79 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 80 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 81 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 82 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 83 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 84 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 85 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 86 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 87 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 88 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 89 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 90 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 91 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 92 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 93 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 94 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 95 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 96 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 97 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 98 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 99 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |
| 100 | 593191,06 | 213722,25 | 0,1 |



Заявитель: Иванова Д.Х.
(подпись, расшифровка: печать)

Масштаб 1:1000

